

Kallelse

Till Tulemarkens villaägarförenings 78:e årsmöte.

Onsdagen den 25 april 2018 klockan 19.00

I Tennispaviljongen, Lions lokal vid tennisbanorna på Bergaliden.

Förslag till dagordning:

- §1 Mötets öppnande. Val av ordförande för mötet.
- §2 Dagordnings fastställande.
- §3 Val av sekreterare för mötet.
- §4 Val av två justeringsmän.mm
- §5 Godkännande av kallelse till mötet.
- §6 Fastställande av röstlängd enligt senaste medlems matrikel.
- §7 Föregående mötesprotokoll.
- §8 Verksamhetsberättelse.
- §9 Revisionsberättelse.
- §10 Ansvarsfrihet för styrelsen.
- §11 Val för perioden 2018:
 - Val av ordförande – val för 2 år.
 - Val av en kassör – val för 2 år.
 - Val av en suppleant 2 – val för 2 år.
 - Val av två revisorer och valberedning – val för 1 år.
- §12 Fastställande av årsavgift för 2018. Styrelsen föreslår att årsavgiften på 200 kr per medlem/fastighet kvarstår.
- §13 Föreningens syfte och varför det är viktigt att alla fastigheter är medlemmar i föreningen.
- §14 Årets grillfest - styrelsen föreslår lördagen den **25:e augusti**.
- §15 Tillsättande av festkommitté för grillfesten.
- §16 Övriga frågor och avslutning.

Frågor som ni vill ska behandlas på årsmötet, ber vi er lämna i brevlådan på Furuvägen 8, Rensgatan 9 eller Dalgången 7 senast en vecka före årsmötet. Vi ser gärna att ni uppdaterar era uppgifter i medlemsmatrikeln och tillför e-postadress om sådan finns. Uppgifterna kan lämnas till styrelsen antingen i ovan nämnda brevlådor eller alternativt e-postas till evagrevee@gmail.com almstromer@telia.com eller kenlar@hotmail.com

Styrelsen har bjudit in till årsmötet någon representant från kommunen gällande trygghetsarbete som pågår. Vi avvaktar svar om de kan närvara. Frågor om Grannsamverkan i Tulemarken görs till Eva Dahlgren på Furuvägen 8, se e-mail ovan.

Vi hälsar alla varmt välkomna till en trevlig kväll med kaffe, dopp och gratis lotteri.

Tulemarken den 3 april 2018.

STYRELSEN

VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR ÅRET 2017

Styrelsen för Tulemarkens villaägarförening vill inför det 78:e årsmötet, rapportera följande verksamhetsberättelse för det gångna året 2017.

Styrelsens sammansättning har varit som nedan sedan förra årsmötet:

Ordförande:	Eva Dahlgren	sittande till 2018
Kassör:	Lars Almströmer	sittande till 2018
Sekreterare:	Kenneth Edman	omvald, sittande till 2019
Suppleant 1:	Christer Fransson	omvald, sittande till 2019
Suppleant 2:	Peter Sunmark	sittande till 2018
Revisorer:	Jan Burman & Lars Erik Hyltefors	omvald för 1 år.
Valberedning:	Christer Fransson & Anna Sjögren	omvald för 1 år.

Styrelsemöten:

Styrelsen har efter förra årsmötet hållt två protokollförda möten (29/11 2017 och kombinerat 21/2+22/3 2018) med en genomgång av f.g. årsmötes protokoll, obetalda avgifter samt övriga frågor.

Föreningsmöten:

Inget utlyst föreningsmöte har ägt rum sedan förra årsmötet den 27 april 2017.

Föreningens sensommarfest hölls den 26:e augusti i Tuleparken med ett 60-tal deltagare som i varmt och soligt väder kunde avnjuta en fördrink och en välsmakande grillad entrecote eller hamburgare samt egen medhavd dryck samt tilltugg. Barnen fick liksom tidigare prova lyckan i fiskdammen. Efter trevliga samtal och glada skratt skingrades deltagarna senare mot kvällen.

Grannsamverkan:

Eva Dahlgren gjorde tillsammans med Kerstin Malm från Polisen en omstart av Grannsamverkan i Tulemarken. Eva är huvudombud för gruppen som har ytterligare 5 stycken kontaktombud från Tulemarken. Polisen skickar ut information från Grannsamverkan i Solna/ Sundbyberg som Eva vbf till föreningens medlemmar som har e-mail. Denna information har uppskattats av mottagarna. Kontaktperson hos polisen är liksom tidigare Kerstin Malm i Solna och Sundbyberg, Kerstin-e.malm@polisen.se.

Nybyggen på gång i Sundbybergs kommun som angränsar till Tulemarken

Mer information om nedan finns också att läsa på kommunens hemsida.

***Kvarteret Bävern 2**, på befintlig parkeringsyta vid Vackra vägen i anslutning till golfängarna planeras nybyggnation av bostäder. Detaljplanen har fått laga kraft i juli 2017.

***Det nya äldreboende Plaza Sundbyberg**, vid Tulegatan/Kyrkogatan blev inflyttningsklart i mars 2018. Toppen modernt äldreboende med hälsa som tema.

I entréplan kommer det finnas lokaler för publika verksamheter som kommer hyras ut.

***Kvarteret Östern**, Tulegatan/Rosengatan planeras nya bostäder och centrumverksamhet.

Del av fastigheten Sundbyberg 2:17. Diarienumr KS-0052/2017. Nästa skede är samråd, då kan man lämna in synpunkter på det vinnande hus förslaget "Cubrick".

Styrelsen ber att få tacka för det gångna året 2017 och önskar föreningens alla medlemmar med familjer ett härligt 2018.

Tulemarken 31 mars 2018

Eva Dahlgren

Lars Almströmer

Kenneth Edman